

# MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



MMOPX0227BJF

## ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

### CZ-746 01 Opava, Horní náměstí 69

Spisová značka: **ŽP-26567/2022-WoH**  
Naše značka (Č.j.): MMOP 33041/2023  
Vyřizuje: Ing. Hana Wondrová  
Pracoviště: **Krnovská 71C**  
Telefon: 553 756 887  
Fax: 553 756 141  
E-mail: hana.wondrova@opava-city.cz  
Datum: 2. 3. 2023

Statutární město Opava, zastoupené Ing. Tomášem Navrátillem, primátorem  
Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Odbor životního prostředí Magistrátu města Opavy, jako vodoprávní úřad (dále jen „vodoprávní úřad“) příslušný věcně podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) ve vodoprávním řízení posoudil žádost, kterou dne 16. 12. 2022 pod č.j. MMOP 157377/2022 podal a dne 21. 2. 2023 pod č.j. MMOP 27044/2023 doplnil

**Statutární město Opava, zastoupené Ing. Tomášem Navrátillem, primátorem, IČO 00300535, Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava,**  
které zastupuje **Ing. arch. Petr Mlýnek, Janáčkova 351/14, 747 05 Opava**

(dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

podle § 17 odst. 1 písm. e) vodního zákona

### uděluje souhlas

ke stavbě v ochranném pásmu vodního zdroje, která může ovlivnit vodní poměry:

#### **MŠ Malé Hoštice – přístavba a stavební úpravy se vznikem nového oddělení**

(dále jen „záměr“), na místě: Moravskoslezský kraj, obec Opava, katastrální území Malé Hoštice, pozemek parc. č. 583 v k. ú. Malé Hoštice, orientační určení polohy: X= 1087953.66, Y=493635.95.

Stavba se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje II. stupně – studny č. 1, studny č. 2, vrtu č. 3, vrtu č. 5, vrtu č. 6, vrtu č. 7 Velké Hoštice. Ochranné pásmo II. stupně kolem vodních zdrojů Velké Hoštice bylo stanoveno rozhodnutím vydaným Odborem vodního a lesního hospodářství a zemědělství ONV v Opavě, ze dne 1. 9. 1983 pod č. j. voda 1785/235/83-Hol., a které bylo opraveno rozhodnutím vydaným Okresním úřadem Opava, referátem životního prostředí dne 4. 8. 1993 pod zn. RŽP-4663/93/230-Ing. Lindušková.

Údaje pro vodoprávní evidenci:

Název kraje  
Název obce  
Identifikátor katastrálního území  
Název katastrálního území  
Parcelní číslo dle evidence katastru nemovitostí  
Číslo hydrologického pořadí  
Přímé určení polohy

Moravskoslezský kraj [CZ 080]  
Opava [510939]  
778826  
Malé Hoštice  
parc. č. 583  
2-02-03-0060-0-00  
X= 1087953.66, Y=493635.95  
vsak: X= 1 087 977, Y= 493 640

**Popis záměru:**

Předmětem souhlasu je přístavba a stavební úpravy stávající budovy MŠ se vznikem nového oddělení, s obnovou přípojky vody a splaškové kanalizace, novou domovní dešťovou kanalizací s akumulací jímky a vsakovacím průlehem a s úpravou zpevněných ploch.

Stávající objekt MŠ obsahuje dvě samostatná oddělení, v každém nadzemním patře je umístěno jedno. Tato oddělení zůstanou bez stavebních zásahů, včetně jejich provozního řešení tedy návaznost na společnou šatnu v suterénu stavby a na společnou přípravnu jídel s menší jídelnou v I.NP. V rámci přístavby vznikne nové samostatné oddělení MŠ pro 25 dětí (spojená herna s ložnicí), včetně sociálního zázemí. Připojení na technickou infrastrukturu bude bez nových napojení přípojek, beze změny. Stavbou se nemění stávající vodohospodářské řešení stavby, zásobování vodou je z veřejného řadu, dešťové vody stávající stavby jsou napojeny stávající přípojkou do městské dešťové kanalizace. Střecha přístavby pak bude provedena jako vegetační a z větší části bude napojena do nové akumulací jímky s přepadem do vsakovacího průlehu v zahradě MŠ. Pozemek MŠ je dostupný stávajícím sjezdem z ulice Opavské.

Vznikem nového oddělení (tedy 25 dětí + 2 učitelky) dojde ke zvýšení odběru vody a zvětšení produkce splašků. Stávající přípojka vody pro MŠ Malé Hoštice bude zkapacitněna pro potřeby nových stavebních úprav, nově bude přípojka vody z potrubí DN 32/D 40\*3,6 mm. Stávající přípojka splaškové kanalizace je kapacitně dostatečná, její trasa na pozemku MŠ bude ale upravena (zkrácena) a potrubí bude uloženo v nové (větší) hloubce, tak ať je možno částečně odkanalizovat i suterén stávající stavby. Ostatní přípojky jsou dostatečné a bez úprav (vzdušná NN, NTL plynu, dešťové kanalizace). Dešťová voda z nové střechy bude svedena do nové retenční nádrže o velikosti 5,0 m<sup>3</sup>, která bude zpětně využívána pro závlahu zahrady a užitné účely s přepadem do vsakovacího průlehu na pozemku parc. č. 583 (zahrada MŠ).

**Stanoví podmínky souhlasu podle § 17 odst. 3 vodního zákona:**

1. Doba, po kterou se souhlas uděluje: do 8. 12. 2024.
2. Realizaci záměru a jeho užíváním nesmí dojít ke znečišťování podzemních a povrchových vod, ani k zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.
3. Mechanizmy používány ke stavebním pracím musí být udržovány v nezávadném technickém stavu z hlediska úniku ropných látek.
4. Budou podniknuta taková opatření, aby nedošlo k úniku škodlivých látek, či odpadů vzniklých stavební činností, do ochranného pásma II. stupně vodních zdrojů.
5. Budou dodrženy podmínky vyplývající ze stanoviska Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s., ze dne 15. 2. 2023, zn. 9773/V000018/ 2023/BO.
6. Při realizaci vsakovacího zařízení budou dodrženy podmínky a doporučení vyplývající z „Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí k zasakování dešťových vod do horninového prostředí na pozemku parc. č. 583, k.ú. Malé Hoštice“, které vypracoval Ing. Lukáš Böhm, hydrogeolog s odbornou způsobilostí v hydrogeologii, 2452/2020, dne 7. 10. 2022: likvidace dešťových vod bude provedena přes vegetační střechu s následným zachycením dešťové vody do retenční nádrže o velikosti 5,0 m<sup>3</sup>, která bude zpětně využívána pro závlahu zahrady a užitné účely. Přebytná voda z nádrže bude přepadem odtékat dešťová voda do mělkého vsakovacího prvku založeného do humusové vrstvy půdy na pozemku stavebníka. Vsakovací prvek bude proveden jako vsakovací průleh do hloubky cca 0,3 - 0,5 m od terénu umístěné ve střední části zájmového pozemku. Jelikož se z geologického hlediska nenachází propustná poloha ve větší hloubce, je důležité navržený vsakovací objekt provést v co největší ploše pozemku o velikosti cca 5 m<sup>2</sup>.

Účastník řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu, na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Opava, IČO 00300535, Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava

**Odůvodnění:**

Dne 16. 12. 2022 pod č.j. MMOP 157377/2022 podal žadatel žádost o souhlas vodoprávního úřadu. Tímto dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 13. 1. 2023 pod č.j. MMOP 8092/2023 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna pod č.j. MMOP 27044/2023 dne 21. 2. 2023.

Žádost byla po doplnění doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 16 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a dalšími doklady, a to:

- plná moc k zastupování stavebníka ze dne 28. 6. 2022,

- projektová dokumentace – Ing. arch. Petr Mlýnek, Janáčkova 351/14, 747 05 Opava, září 2022,
- stanovisko správce povodí – Povodí Odry, státní podnik, ze dne 8. 12. 2022, zn. POD/21471/2022,
- vyjádření osoby s odbornou způsobilostí k zasakování dešťových vod do horninového prostředí na pozemku parc. č. 583, k.ú. Malé Hoštice – Ing. Lukáš Böhm, hydrogeolog s odbornou způsobilostí v hydrogeologii, 2452/2020, ze dne 7. 10. 2022
- stanovisko – Severomoravské vodovody a kanalizace a.s., ze dne 15. 2. 2023, zn. 9773/V000018/2023/BO.

Z vyjádření osoby s odbornou způsobilostí k zasakování dešťových vod do horninového prostředí na pozemku parc. č. 583, k.ú. Malé Hoštice, které vypracoval Ing. Lukáš Böhm, hydrogeolog s odbornou způsobilostí v hydrogeologii, 2452/2020, dne 7. 10. 2022, vyplývá, že hydrogeologickým zhodnocením okolí zájmového území a dle předpokládaného technického provedení vsakovacího objektu na pozemku parc. č. 583 k. ú. Malé Hoštice nedojde uvažovaným vsakováním dešťových vod podmačení zájmového pozemku včetně okolí. Rovněž navrženým způsobem likvidace se nepředpokládá negativní vliv na vodní ani na vodu vázané ekosystémy. Předkládaný hydrogeologický posudek obsahuje kromě projektovaných podmínek vsakování dešťových vod do horninového prostředí také stručnou charakteristiku geologických a hydrogeologických poměrů, množství dešťových vod a zaujímá stanovisko ke způsobu jejich likvidace.

Pro likvidaci dešťových vod z vegetační střechy přístavby o celkové ploše 177 m<sup>2</sup> je navrženo provedení vsakovacího objektu o akumulační schopnosti V= 1,2 m<sup>3</sup> s hloubkovým založením cca 0,3 - 0,5 m pod terénem a to v závislosti na příměsi jílovité složky, kde lze již očekávat propustné horninové prostředí v podobě zastížení písčité hlíny. Vsakovací objekt bude proveden v podobě vsakovacího průlehu o velikosti cca 5 m<sup>2</sup> tvořené z písčité hlíny umístěné ve střední části pozemku. Samotnému vsakovacímu objektu bude předržena retenční nádrž o objemu cca 5 m<sup>3</sup>, jenž bude sloužit k zachycení dešťových vod při vyšších úhrnech atmosférických srážek. Retenční nádrž bude využívána pro užitné účely a závlahu zahrady v důsledku vyprazdňování nádrže před další dotací atmosférických srážek.

Ze stanoviska správce povodí – Povodí Odry, s.p., ze dne 8. 12. 2022 pod zn. POD/21471/2022 vyplývá, že se stavba nachází mimo stanovená záplavová území, v zájmové lokalitě není evidován žádný vodní tok. Stavba je situována v ochranném pásmu II. stupně vodního zdroje „Velké Hoštice“, které bylo stanoveno rozhodnutím odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství ONV v Opavě dne 1. 9. 1983 pod č.j. voda 1785/235/83-Hol., ve znění následujících změn.

Stavba je navržena v povodí vodního útvaru HOD\_0420 Opava od Moravice po ústí do toku Odry. Ekologický stav tohoto útvaru byl vyhodnocen jako střední. U vodního útvaru se předpokládá nedosažení dobrého chemického stavu. Celkový stav tohoto útvaru byl vyhodnocen jako nevyhovující. Záměr je navrženo realizovat ve vodním útvaru podzemních vod ID\_66111 Kulm Nízkého Jeseníku v povodí Odry. Kvantitativní i chemický stav tohoto útvaru byl vyhodnocen jako dobrý.

Správce povodí posoudil vliv záměru na stav a potenciál útvarů povrchových vod a na stav útvarů podzemních vod podle „Metodického pokynu k posouzení možnosti vlivu záměru na stav dotčených vodních útvarů, MZE a MŽP, 02/2018“.

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Odry a Plánem dílčího povodí Horní Odry (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Záměr je v souladu s Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Odry.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Stavba se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje II. stupně – studny č. 1, studny č. 2, vrtu č. 3, vrtu č. 5, vrtu č. 6, vrtu č. 7 Velké Hoštice. Ochranné pásmo II. stupně kolem vodních zdrojů Velké Hoštice bylo stanoveno rozhodnutím vydaným Odborem vodního a lesního hospodářství a zemědělství ONV v Opavě, ze dne 1. 9. 1983 pod č. j. voda 1785/235/83-Hol., a které bylo opraveno rozhodnutím vydaným Okresním úřadem Opava, referátem životního prostředí dne 4. 8. 1993 pod zn. RŽP-4663/93/230-Ing. Lindušková.

Posouzením předložených podkladů dospěl vodoprávní úřad k závěru, že realizace záměru, při dodržení výše uvedených podmínek, nezhorší odtokové poměry na zájmové lokalitě.

Posouzením žádosti, dle ustanovení § 23a vodního zákona, vodoprávní úřad na základě výše uvedeného zjistil, že uskutečněním stavby by nemělo dojít k negativnímu ovlivnění zájmů v dotčené oblasti chráněných vodním zákonem.

Vodoprávní úřad posoudil žádost na základě výše uvedených dokladů, z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním, nebo užíváním, při splnění podmínek uvedených v tomto souhlasu nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem a zvláštními předpisy. Na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící udělení souhlasu.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti rozhodl vodoprávní úřad v souladu s § 115 odst. 11 vodního zákona bezodkladně tak, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vodoprávní úřad omezil platnost souhlasu do 8. 12. 2024 v souladu s platností stanoviska Povodí Odry, s.p.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání dle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu k odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Moravskoslezského kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolací lhůta dle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu činí 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing. Hana Wondrová v.r.  
referent ochrany vod a ochrany ZPF odboru životního prostředí

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

**Obdrží:**

Účastník řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

Statutární město Opava, Horní náměstí č.p. 382/69, Město, 746 01 Opava 1  
v zastoupení Ing.arch. Petr Mlýnek, IDDS: rey4yjy

Na vědomí

Statutární město Opava, Městská část Malé Hoštice, IDDS: vakarka  
Povodí Odry, státní podnik, IDDS: wwit8gq  
Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv